

T.C.
BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 60
Karar Tarihi: 04.05.2026
Birimi : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
Saati : 17:00

ÖZETİ

2025 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının görüşülmesi

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

Meclis Başkanı Davut SAKARSU başkanlığında, üyeler Şükrü SÜREROĞLU, Alp Deniz ÖNDER, Hamit KIRKICI, İsmail ERSAVAŞ, Esin ALAN, Süleyman Ferit SIRIMCI, Mehmet COŞGUNER, Bekir GÜNDOĞDU, Durmuş KÖPÜKLÜ, Osman KADAN, Hale EKEROL' un mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Hüseyin METİNKAYA, Hasan Aytaç BAŞTUĞ, Halil BAYKAL ve İbrahim DERİN' in yokluğunda;

KARAR

Belediye Meclisinin 2026 Yılı Toplantı Döneminin Mayıs Ayı Olağan 1.Birleşimine ait gündemin 1 inci bölümü 1 inci maddesinde yer alan önerge Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.04.2026 tarih 60452 sayılı önergesi olup, yapılan açık oylama neticesinde; 2025 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Davut SAKARSU
Meclis Başkanı

Alp Deniz ÖNDER
Katip

Durmuş KÖPÜKLÜ
Katip

T.C.
BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 61
Karar Tarihi: 04.05.2026
Birimi : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Saati : 17:00

ÖZETİ

Elektrikli motosiklet alımı

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

Meclis Başkanı Davut SAKARSU başkanlığında, üyeler Şükrü SÜREROĞLU, Alp Deniz ÖNDER, Hamit KIRKICI, İsmail ERSAVAŞ, Esin ALAN, Süleyman Ferit SIRIMCI, Mehmet COŞGUNER, Bekir GÜNDOĞDU, Durmuş KÖPÜKLÜ, Osman KADAN, Hale EKEROL' un mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Hüseyin METİNKAYA, Hasan Aytaç BAŞTUĞ, Halil BAYKAL ve İbrahim DERİN' in yokluğunda;

KARAR

Belediye Meclisinin 2026 Yılı Toplantı Döneminin Mayıs Ayı Olağan 1.Birleşimine ait gündemin 1 inci bölümü 2 inci maddesinde yer alan, Meclis' te görüşülmek üzere sunulan Fen İşleri Müdürlüğünün 28.04.2026 tarih 60176 sayılı önergesinde "İlgi: 13.04.2026 tarihli ve E-56146192-522.03[522.03]-15388410 sayılı yazı.

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere (kasalı) elektrikli motosiklet temin edilmesine ihtiyaç duyulmuştur.

2024/7 sayılı Tasarruf Tedbirleri Genelgesi kapsamında, söz konusu alımın gerçekleştirilebilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan izin talep edilmiş olup, Bakanlıkça gönderilen ilgi yazıda talebin değerlendirilebilmesi için Belediye Meclis Kararının iletilmesi gerektiği bildirilmiştir.

Bu kapsamda; belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere teknik ekipman taşımaya uygun (kasalı) elektrikli motosiklet satın alınması hususunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu emir ve müsaadelerinizi arz ederim" denilmekte olduğu anlaşılmış olup, yapılan açık oylama neticesinde; belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere teknik ekipman taşımaya uygun 2 adet (kasalı) elektrikli motosiklet satın alınmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, iki suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Davut SAKARSU
Meclis Başkanı

Alp Deniz ÖNDER
Katip

Durmuş KÖPÜKLÜ
Katip

T.C.
BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 62
Karar Tarihi: 04.05.2026
Birimi : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Saati : 17:00

ÖZETİ

Norm Kadro Değişikliği (Müdürlük kapatılması)

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

Meclis Başkanı Davut SAKARSU başkanlığında, üyeler Şükrü SÜREROĞLU, Alp Deniz ÖNDER, Hamit KIRKICI, İsmail ERSAVAŞ, Esin ALAN, Süleyman Ferit SIRIMCI, Mehmet COŞGUNER, Bekir GÜNDOĞDU, Durmuş KÖPÜKLÜ, Osman KADAN, Hale EKEROL' un mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Hüseyin METİNKAYA, Hasan Aytaç BAŞTUĞ, Halil BAYKAL ve İbrahim DERİN' in yokluğunda;

KARAR

Belediye Meclisinin 2026 Yılı Toplantı Döneminin Mayıs Ayı Olağan 1.Birleşimine ait gündemin 1 inci bölümü 3 üncü maddesinde yer alan, Meclis' te görüşülmek üzere sunulan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.04.2026 tarih 60402 sayılı önergesinde

”İlgi: a) 5393 Sayılı Belediye Kanunu.

b) Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik.

Bayındır Belediye Başkanlığı, Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin (C8) grubunda yer almaktadır.

Belediyemizde; Bahse konu yönetmeliğin Ek-2 "(C8) Grubu" cetvelinde yer alan 11'i zorunlu "Müdür" ve 11'i ise Ek-3 (III) Sayılı Listede "Diğer Müdürler (B, C, D ve F1 Grupları) Kadro Unvanları" yer alan unvanlardan olmak üzere, ihdas edilebilecek toplam azami 22 "Müdür" kadrosunun tamamı ihdas edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun, "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18'inci maddesinin (I) fıkrasında; "Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek" hükmü,

"Belediye Teşkilatı" başlıklı 48'inci maddesinde; "Belediye teşkilâtı, norm kadroya uygun olarak yazı işleri, malî hizmetler, fen işleri ve zabıta birimlerinden oluşur. Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur." hükmü yer almaktadır.

Belediyemizde ihdas edilen "Müdürlük" kadrolarında yapılan değerlendirme sonucunda; Kamu kaynaklarının etkili ve verimli kullanılması, yeni hizmetlerin dengeli dağılımının temin edilmesi ile tasarruf tedbirleri genelgesi dikkate alınarak maliyetlerin düşürülmesi ile verimliliği artırarak kamuya daha çok hizmet verebilmek ve yerel hizmetlerin verimli, hızlı, şeffaf ve vatandaş ihtiyaçlarına odaklı bir şekilde sunulması ve hizmetleri benzer

olan birimlerin birleştirilmesi ile bürokrasiyi azaltmak, kamu kaynaklarının israfını engellemek ve kamu hizmetinin sürekliliğinin sağlanması için bazı müdürlük kadrolarında değişiklik yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Bu nedenle 15.05.2026 tarihinden geçerli olmak üzere; "Etüt ve Proje Müdürlüğünün" kapatılarak, 4'nc derecede boş bulunan 1 (bir) adet 11045 unvan kodlu "Etüt ve Proje Müdürü" kadrosunun ve mevcut çalışma yönetmeliğinin iptal edilmesi, Etüt ve Proje Müdürlüğünün yürütmekte olduğu iř ve işlemlerin, görev alanları benzerlik ve paralellik gösteren Fen İşleri Müdürlüğünce yürütülmesi ve Fen İşleri Müdürlüğünün alışma yönetmeliğinin güncellenmesi,

Etüt ve Proje Müdürlüğünün "Evrak Arşivi" ile "Taşınır Malların" Fen İşleri Müdürlüğüne teslim edilerek devir teslim yapılması ve bütçesinin de Fen İşleri Müdürlüğüne aktarılması hususunda; Sayın Meclis Heyetince gerekli "Meclis Kararının" alınmasını arz ederim" denilmekte olduğu anlaşılmış olup, yapılan açık oylama neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18' inci maddesinin (1) fıkrasına istinaden 15.05.2026 tarihinden geçerli olmak üzere; "Etüt ve Proje Müdürlüğünün" kapatılmasına, 4' nc derecede boş bulunan 1 (bir) adet 11045 unvan kodlu "Etüt ve Proje Müdürü" kadrosunun ve mevcut çalışma yönetmeliğinin iptal edilmesine, Etüt ve Proje Müdürlüğünün yürütmekte olduğu iř ve işlemlerin, görev alanları benzerlik ve paralellik gösteren Fen İşleri Müdürlüğünce yürütülmesine ve Fen İşleri Müdürlüğünün alışma yönetmeliğinin güncellenmesine,

Etüt ve Proje Müdürlüğünün "Evrak Arşivi" ile "Taşınır Malların" Fen İşleri Müdürlüğüne teslim edilerek devir teslim yapılmasına ve bütçesinin de Fen İşleri Müdürlüğüne aktarılmasına, alınan karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne, bir suretinin Etüt ve Proje Müdürlüğüne, bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne, bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Davut SAKARSU
Meclis Başkanı

Alp Deniz ÖNDER
Katip

Durmuş KÖPÜKLÜ
Katip

T.C.
BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 63
Karar Tarihi: 04.05.2026
Birimi : EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
Saati : 17:00

ÖZETİ

Mülkiyeti belediyemize ait ilçemiz Fatih Mahallesi 247 ada 27 ve 29 parsellerdeki zeytin ağaçlarının tohur satış sürelerinin 5 yıla kadar belirlenmesi

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

Meclis Başkanı Davut SAKARSU başkanlığında, üyeler Şükrü SÜREROĞLU, Alp Deniz ÖNDER, Hamit KIRKICI, İsmail ERSAVAŞ, Esin ALAN, Süleyman Ferit SIRIMCI, Mehmet COŞGUNER, Bekir GÜNDOĞDU, Durmuş KÖPÜKLÜ, Osman KADAN, Hale EKEROL' un mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Hüseyin METİNKAYA, Hasan Aytaç BAŞTUĞ, Halil BAYKAL ve İbrahim DERİN' in yokluğunda;

KARAR

Belediye Meclisinin 2026 Yılı Toplantı Döneminin Mayıs Ayı Olağan 1.Birleşimine ait gündemin 1 inci bölümü 4 üncü maddesinde yer alan önerge, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 30.04.2026 tarih 60458 sayılı önergesi olup, yapılan açık oylama neticesinde; Belediyemiz mülkiyetinde olan ve Fatih Mahallesi 247 Ada 27 Parsel 70.182,09 m2 arsa vasıflı ve 247 Ada 29 Parsel 458.405,37 m2 zeytinlik vasıflı taşınmazların içerisinde bulunan zeytin ağaçlarının budama, bakım, ilaçlama gibi kriterlerin göz önüne alınarak tohur satış süresinin 5 yıla kadar belirlenmesi ile ilgili önergenin görüşülmek üzere Tarım ve Orman Komisyonuna havale edilmesine, karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Davut SAKARSU
Meclis Başkanı

Alp Deniz ÖNDER
Katip

Durmuş KÖPÜKLÜ
Katip

T.C.
BAYINDIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No : 64
Karar Tarihi: 04.05.2026
Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Saati : 17:00

ÖZETİ

İlçemiz Zeytinova Mahallesi 202 ada 38 parselde imar yollarının mülkiyete göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

Meclis Başkanı Davut SAKARSU başkanlığında, üyeler Şükrü SÜREROĞLU, Alp Deniz ÖNDER, Hamit KIRKICI, İsmail ERSAVAŞ, Esin ALAN, Süleyman Ferit SIRIMCI, Mehmet COŞGUNER, Bekir GÜNDOĞDU, Durmuş KÖPÜKLÜ, Osman KADAN, Hale EKEROL' un mevcudiyetiyle; Meclis Üyeleri Hüseyin METİNKAYA, Hasan Aytaç BAŞTUĞ, Halil BAYKAL ve İbrahim DERİN' in yokluğunda;

KARAR

Belediye Meclisinin 2026 Yılı Toplantı Döneminin Mayıs Ayı Olağan 1.Birleşimine ait gündeme alınan 1 inci ek önerge, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.05.2026 tarih 60540 sayılı önergesi olup, yapılan açık oylama neticesinde; İlçemiz Zeytinova Mahallesi 202 ada 38 parselde imar yollarının mülkiyete göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili önergenin görüşülmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesine, karardan iki suretinin Bayındır Kaymakamlığına gönderilmesine, bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine, bir suretinin de Yazı İşleri Müdürlüğünde Meclis Kararları dosyasına konulmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Davut SAKARSU
Meclis Başkanı

Alp Deniz ÖNDER
Katip

Durmuş KÖPÜKLÜ
Katip